

**SURAT KUASA UNTUK MENGHADIRI  
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN  
PT PURI SENTUL PERMAI Tbk (“Perseroan”)  
POWER OF ATTORNEY TO ATTEND  
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS OF  
PT PURI SENTUL PERMAI Tbk (“Company”)**

Surat Kuasa ini untuk Menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (“**Rapat**”) PT Puri Sentul Permai Tbk (“**Perseroan**”).

This Power of Attorney to Attend Annual General Meeting of Shareholders (“**Meeting**”) PT Puri Sentul Permai Tbk (the “**Company**”).

Yang bertandatangan di bawah ini:

*The undersigned*

Nama Pemegang Saham

:

*Name of Shareholder*

Alamat

:

*Address*

No. KTP (Passport-untuk warga negara asing):

:

*No. Id Card (Passport for foreign citizen)*

selanjutnya disebut “**Pemberi Kuasa**”

*hereinafter referred to as “**Authorizer**”*

Jumlah kepemilikan dalam Perseroan  
(*total ownership of shares of Company*)

:

\_\_\_\_\_ Saham (*Shares*)

**Dengan ini memberi kuasa kepada:**

**Hereby authorizes to:**

Nama

:

(*Name*)

Alamat

:

(*address*)

No. KTP

:

*No. Id Card*

Selanjutnya disebut sebagai “Penerima Kuasa”)

(*hereinafter be referred to as “**Authorized**”).*

**-----K H U S U S-----**

**-----S P E C I F I C A L L Y-----**

Untuk mewakili dan bertindak untuk dan atas nama Pemberi Kuasa untuk hadir pada Rapat yang akan diadakan pada hari Sein, 17 April 2023, atau pada penundaannya, memberikan pendapat dan mengambil keputusan sehubungan dengan agenda berikut yang dilakukan melalui pemungutan suara sebagai berikut:

To represent and act for and behalf of the Authorizer at the Meeting to be held on Monday, April 17<sup>th</sup>, 2023 or at any adjournment thereof, participating in making opinions and decision with respect to the following agenda through voting set forth as follows:

No.	MATA ACARA AGENDA	INSTRUKSI PENGAMBILAN SUARA VOTING INSTRUCTION		
		Setuju Agree	Tidak Setuju Disagree	Abstain
		Isi pilihan suara dengan menandai dengan [✓] Fill in the vote by marking with [✓]		
<b>A.</b>	<b>Agenda Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Agenda of Annual General Meeting of Shareholders</b>			
1.	<p><b>Persetujuan Laporan Tahunan Perseroan Mengenai Keadaan Dan Jalannya Perseroan Selama Tahun Buku 2022 Termasuk Laporan Pelaksanaan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris Selama Tahun Buku 2022 dan Pengesahan Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2022.</b></p> <p><i>Approval of the Company's Annual Report on the Condition and Operation of the Company during the Financial Year 2022, Including the Board of Commissioners Supervision Report during the Financial Year 2022 and Ratification of the Company's Financial Statements for the Financial Year 2022.</i></p>			
2.	<p><b>Penetapan Penggunaan Laba Bersih Perseroan Tahun Buku 2022.</b></p> <p><i>Determination on the utilisation of the Company's net profit for the financial year 2022.</i></p>			
3.	<p><b>Penunjukan Kantor Akuntan Publik Dalam Mengaudit Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2023.</b></p> <p><i>Appointment of Public Accountant Firm to Audit the Company's Financial Statements for the Financial Year 2023.</i></p>			
4.	<p><b>Laporan Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Saham.</b></p> <p><i>Report on Utilization of Proceeds from the Initial Public Offering.</i></p>			
5.	<p><b>Pengukuhan atau Perubahan Susunan Pengurus PT Puri Sentul Permai Tbk.</b></p> <p><i>Inauguration or Change of Management Composition of PT Puri Sentul Permai Tbk.</i></p>			
6.	<p><b>Penetapan Gaji, honorarium dan tunjangan bagi Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk Tahun Buku 2023.</b></p> <p><i>Determination of salary, honorarium and allowances for Board of Directors and Board of Commissioners of the financial year 2023.</i></p>			

Surat kuasa ini telah diberikan kepada Penerima Kuasa dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Surat Kuasa ini tidak akan diamandemen dan/atau dibatalkan/ditarik dengan alasan apa pun;
2. Pemberi Kuasa, baik saat ini atau di masa depan dengan ini menyatakan bahwa ia tidak akan mengajukan keberatan dan/atau penolakan apa pun, dalam bentuk apa pun, sehubungan dengan tindakan apa pun yang dilakukan oleh Penerima Kuasa sesuai dengan surat kuasa ini dan dalam hal jika ada konsekuensi hukumnya, oleh karena itu Pemberi Kuasa, baik di masa sekarang atau di masa depan, menyatakan bahwa ia akan menerima dan meratifikasi tindakan yang diambil oleh Penerima Kuasa untuk dan atas nama Pemberi Kuasa, sesuai dengan surat kuasa ini
3. Penerima Kuasa memiliki wewenang dan kuasa untuk mengambil tindakan yang diperlukan termasuk menandatangani dokumen yang diperlukan untuk melaksanakan keputusan yang ditetapkan secara hukum dalam Rapat;
4. Pemberi Kuasa memberi surat kuasa ini dengan hak untuk mensubstitusikan kuasa ini kepada pihak lain
5. Pemberi kuasa dengan ini menyatakan dan/atau menguatkan bahwa suara dalam mata acara Rapat yang disampaikan berdasarkan surat kuasa ini adalah sah dan benar dan surat kuasa ini dapat digunakan sebagai bukti dimana diperlukan; dan
6. Surat kuasa ini berlaku sejak tanggal ditandatangani.

Surat Kuasa ini dibuat dan ditandatangani  
Di. \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_  
pada tanggal : \_\_\_\_\_

**Pemberi Kuasa/Authorizer,**

Materai Rp10.000.-  
Duty Stamp  
of Rp10.000.-

Nama/Name:  
Jabatan/Title

**Catatan/Notes:**

1. Jika surat kuasa ini dilaksanakan di Republik Indonesia, maka harus ditandatangani

*Surat Kuasa/Power of Attorney*

This power of attorney has been conferred on the Authorized under the following conditions:

1. This Power of Attorney shall not be amended and/or cancelled/withdrawn with any reason;
2. The Authorizer, whether in present or in the future hereby declares that he/she shall not submit any objection and/or refusal whatsoever, in any form, in relation to any actions taken by the Authorized pursuant to this power of attorney and in the event there are legal consequences thereof, therefore the Authorizer, whether in present or in the future, declare that it shall accept and ratify any actions taken by the Authorized for and on behalf of the Authorizer, pursuant to this power of attorney even though The Authorized is obliged to provide a decision in accordance with the option of the Authorizer as the Shareholder, at each agenda item in the General Meeting of Shareholders.
3. The Authorized shall have the authorization and power to take any necessary actions including to sign any documents required for implementing resolution(s) legally stipulated in the Meeting;
4. The Authorizer confers this power of attorney with the right to delegate this power of attorney to other person;
5. The authorizer hereby declares and/or confirms that the votes in the agenda of the Meeting that delivered based on this power of attorney are valid and correct and this power of attorney can be used as evidence where it needed; and
6. This power of attorney is valid from the date of signed.

This power of attorney is executed  
on \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_  
dated : \_\_\_\_\_

**Penerima Kuasa/Authorized,**

Nama/Name:

dengan materai Rp10.000.- dan tanda tangan oleh Pemberi Kuasa dan tanggal penandatanganannya akan dilampirkan pada materai tersebut.

2. Kepada Pemegang Saham yang memiliki alamat terdaftar di luar negeri, jika surat kuasa ini dilaksanakan di luar Republik Indonesia, surat kuasa ini akan diaktakan dan kemudian disahkan oleh Kedutaan Besar/ Konsulat Republik Indonesia yang memiliki yurisdiksi untuk wilayah tersebut, di mana surat kuasa ini akan ditandatangani, atau jika tidak ada Kedutaan/Konsulat Republik Indonesia, surat kuasa ini harus disahkan sesuai dengan peraturan setempat.

the stamp duty of Rp10,000.- and the signature of the Authorizer and the date of the signing thereof shall be affixed on such stamp duty.

2. To the Shareholders having their registered address overseas, if this power of attorney is executed outside the Republic of Indonesia, this power of attorney shall be notarized and subsequently legalized by the Embassy/Consulate of the Republic of Indonesia having its jurisdiction covering the territory where this power of attorney will be signed, or in the absence of any Embassy/Consulate of the Republic of Indonesia, this power of attorney shall be legalized in accordance with the local rules.